

ПРОТОКОЛ
заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок
на участие в аукционе на право заключения договоров аренды объектов
недвижимого имущества, находящегося в муниципальной
собственности города Ставрополя

02. 04. 2015

г. Ставрополь

№ 214

Дата и место рассмотрения заявок: 02 апреля 2015 года по адресу:
г. Ставрополь, ул. К. Хетагурова, 8.

Комиссией в составе, утвержденном распоряжениями комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 09 июня 2012 года № 283 «О комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя», от 17 июня 2014 года № 340 «О внесении изменений в состав комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды в отношении муниципального имущества города Ставрополя», в соответствии с постановлением администрации города Ставрополя от 08 июня 2012 года № 1625 «О наделении комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя полномочиями по принятию решений о создании комиссии для проведения конкурса или аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества»:

Ерина Этери

Валерьевна

- руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, председатель комиссии

Моргунова Ирина

Евгеньевна

- руководитель правового управления комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, заместитель председателя комиссии

Исакова Октябрина

Викторовна

- руководитель отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Безгина Ирина

Анатольевна

- главный специалист отдела приватизации комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Верченко Алла

Александровна

- заведующий отделом правового обеспечения деятельности комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Лагода Светлана
Викторовна

- руководитель отдела нежилых помещений комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя

Амелина Татьяна
Михайловна

- руководитель отдела контроля за поступлением налогов и работе с недоимкой по платежам в городской бюджет комитета финансов и бюджета администрации города Ставрополя

в соответствии с распоряжением комитета по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя от 06 мая 2015 года № 51 «О проведении аукциона и утверждении документации об аукционе на право заключения договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности города Ставрополя», рассмотрены следующие заявки:

1. Перечень принятых заявок на участие в аукционе:

Лот № 1

г. Ставрополь, ул. Васильева, 49, 1 этаж, нежилые помещения № 20, 21, 23, 29, общей площадью – 23,9 кв.м

Наименование: парикмахерская

Назначение: нежилое

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 104 625,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 10 462,50 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 5 231,25 руб.

Заявки не поступали.

Лот № 2

г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 54, 1 этаж, в литере В помещение № 17, общей площадью – 15,3 кв.м

Наименование: нежилое помещение

Назначение: нежилое

Обременение: Охранные обязательства объекта культурного наследия регионального значения

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 89 303,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 8 930,30 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 4 465,15 руб.

Регистрационный номер, дата подачи заявки и поступления задатка	Сведения о заявителе (фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица))
1 27.03.2015 27.03.2015	Общество с ограниченной ответственностью «Автолайн-1»

Лот № 3

г. Ставрополь, пер. Шеболдаева, 4, 0 этаж (подвал), помещения № 77, 164, общей площадью – 20,1 кв.м

Наименование: нежилое

Назначение: нежилое

Срок действия договора аренды – 5 лет.

Предмет аукциона - начальная (минимальная) цена договора (цена лота) в размере ежегодного платежа за право пользования муниципальным имуществом, с учетом НДС (руб.) - 87 990,00 руб.

Сумма задатка (10 % от предмета аукциона) - 8 799,0 руб.

Шаг аукциона (5 % от предмета аукциона) - 4 399,50 руб.

Регистрационный номер, дата подачи заявки и поступления задатка	Сведения о заявителе (фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица))
1 24.03.2015 23.03.2015	Айриян Геннадий Мушегович

2. Рассмотрев поданные заявки, с прилагаемыми документами, комиссия решила признать участниками аукционов и допустить к участию в аукционе следующих заявителей:

по лоту № 2 - г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 54, 1 этаж, в литере В помещение № 17, общей площадью – 15,3 кв.м

1. Общество с ограниченной ответственностью «Автолайн-1»

по лоту № 3 - г. Ставрополь, пер. Шеболдаева, 4, 0 этаж (подвал), помещения № 77, 164, общей площадью – 20,1 кв.м

1. Айриян Геннадий Мушегович

3. Рассмотрев поданные заявки, с прилагаемыми документами, комиссия решила отказать в допуске к участию в аукционе следующим заявителям: Нет

4. Комиссия решила признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с отсутствием заявок

Лот № 1 - г. Ставрополь, ул. Васильева, 49, 1 этаж, нежилые помещения № 20, 21, 23, 29, общей площадью – 23,9 кв.м

5. Комиссия решила признать аукцион по следующим лотам несостоявшимся в связи с поступлением одной заявки:

Лот № 2 - г. Ставрополь, просп. К. Маркса, 54, 1 этаж, в литере В помещение № 17, общей площадью – 15,3 кв.м

Лот № 3 - г. Ставрополь, пер. Шеболдаева, 4, 0 этаж (подвал), помещения № 77, 164, общей площадью – 20,1 кв.м

заключить договоры аренды с единственными участниками аукциона по начальной цене, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона.

_____	Э.В. Ерина	_____	И.Е. Моргунова
_____	О.В. Исакова	_____	И.А. Безгина
_____	А.А. Верченко	_____	С.В. Лагода
_____	Т.М. Амелина		